

Số: ~~14.69~~/TB - CCTHADS

Hải Dương, ngày 20 tháng 11 năm 2017

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 20; khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 03/2016/QĐST-KDTM, ngày 20 tháng 5 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ- CCTHADS ngày 21 tháng 9 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 23 tháng 10 năm 2017 của Thẩm định giá Đông Nam – Công ty cổ phần Hoàng Giang (Chứng thư số 0063/2017/TĐĐN)

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

**Tên tổ chức, người có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương;

**Địa chỉ:** Số 195, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Bình, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

**Tên tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

**Tài sản kê biên bán đấu giá gồm:**

Toàn bộ tài sản, hạng mục công trình gắn liền với đất tại thửa đất số 1354, tờ bản đồ số 02, diện tích 7.303m<sup>2</sup>, tại địa chỉ: xã Gia Xuyên, huyện Gia Lộc và phường Thạch Khê, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL569471, do UBND tỉnh cấp ngày 27/02/2009 và đã được đổi theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BG 955448 do UBND tỉnh Hải Dương cấp đổi ngày 11/12/2012. (Nguồn gốc sử dụng

đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm, thời hạn sử dụng thuê đất đến ngày 18 tháng 9 năm 2057).

**Giá khởi điểm:** 11.197.198.000 đồng (Mười một tỷ, một trăm chín mươi bảy triệu, một trăm chín mươi tám nghìn đồng)

• **Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Các Tổ chức bán đấu giá tài sản phải gửi hồ sơ với các tiêu chí nêu trên đến Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương trong thời hạn thông báo.

**Thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Từ ngày 20 tháng 11 năm 2017 đến hết ngày 24 tháng 11 năm 2017 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương hoặc qua số điện thoại 0975 304 238 để được hướng dẫn chi tiết.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương Thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Hải Dương (đăng trên trang TTĐT);
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Bùi Ngọc Đoàn**